



**COMUNE DI SANTA FLAVIA**  
**Città Metropolitana di Palermo**

COPIA

**Deliberazione del Consiglio Comunale**

n. 61 del 18-05-2023

Oggetto:	Variazione del regolamento per l'applicazione dell'imposta di soggiorno
----------	---

L'anno duemilaventitre, il giorno diciotto del mese di maggio, alle ore 19:00, presso a seguito di invito diramato dal Presidente, si è riunito il Consiglio Comunale, in sessione Ordinaria, in seduta Pubblica di Prima convocazione.

Presiede la seduta il PRESIDENTE, GAETANO DANIELE MARINO.

Dei Consiglieri comunali sono presenti n. 13 e assenti n. 3, come segue:

MARINO GAETANO DANIELE	P	BUSALACCHI FRANCESCO	P
VENTURI MADDALENA	P	MICELI GIUSEPPE	P
TROIA GIUSEPPE	P	DI CRISTINA TOMMASO	P
LA BARBERA CINZIA	P	SANFILIPPO PIETRO	P
TARANTINO STEFANIA	P	CRIVELLO GIUSEPPE	A
CAVEZZANO ANTONIA	A	Tripoli Giuseppe	P
AFFATIGATO GIOVANNI	P	EMMITI ROSALIA MARIA	A
MAGGIORE ADELAIDE GIUSEPPA	P	SANFILIPPO GIUSEPPA	P

Partecipa il SEGRETARIO GENERALE, Sebastiano Emanuele Furitano.

Constatato che gli intervenuti sono in numero legale, il Presidente dichiara aperta e valida la seduta, ed invita i presenti a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

*In prosecuzione di seduta*

**Il Presidente del Consiglio** dà lettura dell'ordine del giorno e avverte che si passa alla trattazione dell'argomento iscritto al **punto 05)** avente ad oggetto: **“Variazione del Regolamento per l’applicazione dell’imposta di soggiorno“**.

**Il Presidente** dà lettura del dispositivo della proposta deliberativa e dà atto del parere favorevole di regolarità tecnica e contabile reso dal Responsabile dell'Area II “Economico Finanziaria ed Informatica“ Dott. Angelo Benfante, nonché del parere favorevole reso dal Collegio dei Revisori dei Conti.

**Il Consigliere Di Cristina Tommaso, Presidente della I^ Commissione Consiliare** dà lettura del verbale reso dalla Commissione in data 18.05.2023.

**Interviene l’Assessore al Bilancio Pagano Giuseppe** il quale espone le motivazioni della modifica.

**Il Presidente**, preso atto che non vi sono interventi, mette ai voti la proposta di cui al punto 05) dell’ordine del giorno, con il seguente risultato:

**Votazione per alzata di mano**

<b>MARINO Gaetano Daniele</b>	<b>F</b>	<b>BUSALACCHI Francesco</b>	<b>F</b>
<b>VENTURI Maddalena</b>	<b>F</b>	<b>MICELI Giuseppe</b>	<b>F</b>
<b>TROIA Giuseppe</b>	<b>F</b>	<b>DI CRISTINA Tommaso</b>	<b>F</b>
<b>LA BARBERA Cinzia</b>	<b>F</b>	<b>SANFILIPPO Pietro</b>	<b>A</b>
<b>TARANTINO Stefania</b>	<b>F</b>	<b>CRIVELLO Giuseppe</b>	<b>Assente</b>
<b>CAVEZZANO Antonia</b>	<b>Assente</b>	<b>TRIPOLI Giuseppe</b>	<b>A</b>
<b>AFFATIGATO Giovanni</b>	<b>F</b>	<b>EMMITI Rosalia</b>	<b>Assente</b>
		<b>Maria</b>	
<b>MAGGIORE Adelaide G.ppa</b>	<b>F</b>	<b>SANFILIPPO Giuseppa</b>	<b>F</b>

#### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

**Con n. 11 voti favorevoli e n. 02 astenuti (Tripoli Giuseppe e Sanfilippo Pietro), proclamati dal Presidente del Consiglio Comunale**

#### **DELIBERA**

**Di approvare**, così come approva, la proposta di deliberazione avente ad oggetto: **“Variazione del Regolamento per l’applicazione dell’imposta di soggiorno“**.

**Quindi il Presidente** propone di mettere ai voti la proposta di deliberazione della clausola di **IMMEDIATA ESECUTIVITA’** il cui esito a scrutinio palese e per alzata di mano risulta il seguente:

<b>MARINO Gaetano Daniele</b>	<b>F</b>	<b>BUSALACCHI Francesco</b>	<b>F</b>
<b>VENTURI Maddalena</b>	<b>F</b>	<b>MICELI Giuseppe</b>	<b>F</b>
<b>TROIA Giuseppe</b>	<b>F</b>	<b>DI CRISTINA Tommaso</b>	<b>F</b>
<b>LA BARBERA Cinzia</b>	<b>F</b>	<b>SANFILIPPO Pietro</b>	<b>A</b>
<b>TARANTINO Stefania</b>	<b>F</b>	<b>CRIVELLO Giuseppe</b>	<b>Assente</b>
<b>CAVEZZANO Antonia</b>	<b>Assente</b>	<b>TRIPOLI Giuseppe</b>	<b>A</b>
<b>AFFATIGATO Giovanni</b>	<b>F</b>	<b>EMMITI Rosalia</b>	<b>Assente</b>
		<b>Maria</b>	
<b>MAGGIORE Adelaide G.ppa</b>	<b>F</b>	<b>SANFILIPPO Giuseppa</b>	<b>F</b>

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

**Con n. 11 voti favorevoli e n. 02 astenuti (Tripoli Giuseppe e Sanfilippo Pietro), proclamati dal Presidente del Consiglio Comunale**

### **DELIBERA**

**Di approvare l'immediata esecutività del presente atto.**

*Si prosegue con il successivo punto all'ordine del giorno*

# Proposta di Deliberazione del Consiglio Comunale

n. 64 del 09-05-2023

UFFICIO PROPONENTE AREA II - AREA ECONOMICO- FINANZIARIA E  
INFORMATICA

Oggetto:	Variazione del regolamento per l'applicazione dell'imposta di soggiorno
----------	---

PROPONENTE : D'Agostino Giuseppe

Premesso di aver verificato l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non essere quindi in posizione di conflitto di interesse:

Vista la legge costituzionale 18 ottobre 2001, n. 3, recante «Modifiche al Titolo V della Parte seconda della Costituzione», che è intervenuta in maniera sostanziale in relazione ai rapporti ed ai ruoli fra Stato e Regioni;

Rilevato che detta norma ha recepito il principio di sussidiarietà verticale, invertendo il criterio che aveva governato il precedente riparto di competenze legislative tra i due enti, lasciando allo Stato solamente i compiti essenziali che non possono essere soddisfacentemente svolti dalle Regioni e dagli enti locali;

Vista la legge 5 maggio 2009, n. 42, con cui il Governo è stato delegato ad emanare appositi decreti per l'attuazione del federalismo fiscale;

Considerato che la suddetta legge delega ha previsto che sia le Regioni che gli enti locali debbano tendere al perseguimento della perequazione fiscale e dell'autonomia finanziaria, mediante la statuizione di criteri e di principi che dovranno coordinare la finanza pubblica ed il sistema tributario nel suo insieme;

Ravvisato che nell'intento del legislatore devono essere introdotte disposizioni che consentono agli enti locali di finanziare integralmente il normale esercizio delle funzioni pubbliche loro attribuite;

Verificato che la citata legge n. 42/2009 ha previsto il superamento graduale, per tutti i livelli istituzionali, del criterio della spesa storica;

Preso atto che al fine della realizzazione delle previsioni dettate dalla normativa richiamata è stato emanato il D.Lgs. 14 marzo 2011, n. 23, recante "Disposizioni in materia di federalismo fiscale municipale";

Verificato che l'imposta di soggiorno è disciplinata dall'art. 4, del citato decreto legislativo n. 23/2011 e s.m.i., e che il Comune di Santa Flavia rientra fra quelli che possono applicare l'imposta di soggiorno fino ad un ammontare massimo di euro 5,00, ai sensi dell'art. 4, 1-bis del D.Lgs. n. 23/2011;

Considerato che il legislatore ha disposto che non tutti i Comuni possono introdurre l'imposta di soggiorno, in quanto la facoltà è attribuita solo a:

- Comuni capoluogo di provincia,
- Unioni di Comuni.
- Comuni con ampi flussi turistici e città d'arte;

Che con Decreto dell'Assessorato Regionale del Turismo, dello Sport e dello Spettacolo n. 188 del 02.03.2023, pubblicato sulla GURS del 24 marzo 2023, è stato adottato l'Elenco dei Comuni Turistici della Sicilia nel quale è ricompreso anche il Comune di Santa Flavia;

Viste le specifiche disposizioni dell'art. 4, del D.Lgs. n. 23/2011, come modificato dall'art. 180 del D.L. n.34/2020 e s.m.i. che individuano, quali soggetti passivi del tributo, il gestore della struttura ricettiva;

Verificato che l'imposta deve essere applicata secondo criteri di gradualità ed in proporzione al costo del pernottamento;

Preso atto che il Comune ha la facoltà di introduzione della nuova imposta avendo provveduto alla preventiva consultazione in data 23 marzo 2023 delle associazioni maggiormente rappresentative dei titolari delle strutture ricettive presenti sul proprio territorio, giusto verbale agli atti;

Dato atto che con delibera di Consiglio Comunale n. 48 del 12/04/2023 è stato approvato il regolamento dell'imposta di soggiorno, e con deliberazione di Giunta Comunale n. 39 del 13/04/2023 sono state confermate le tariffe proposte in fase di prima applicazione per i pernottamenti effettuati nelle strutture presenti nel territorio a mente del richiamato regolamento;

Che rimangono in capo al Consiglio Comunale la disciplina per l'individuazione e la determinazione di agevolazioni ed esenzioni, mentre è demandata alla Giunta Comunale l'approvazione e la misura delle variazioni delle tariffe;

Che in assenza di nuova deliberazione, le tariffe deliberate si intendono prorogate per gli anni successivi, fino a nuova deliberazione e fatto salvo quanto diversamente stabilito dalla legge;

Visto l'articolo 52, del D.Lgs. 15 dicembre 1997, n. 446, che attribuisce potestà regolamentare ai Comuni in ordine alle proprie entrate di natura tributarie e non;

Considerato che a decorrere dall'anno d'imposta 2020, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie delle entrate tributarie locali devono essere inserite sull'apposito Portale del Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle finanze, al fine della loro pubblicazione, avente efficacia costitutiva;

Rilevato che ai sensi dell'art. 13, comma 15-quater, del D.L. n. 201/2011 i regolamenti e le delibere di approvazione delle tariffe relativi all'imposta di soggiorno, al contributo di sbarco e al contributo di soggiorno hanno effetto dal primo giorno del secondo mese successivo a quello della loro pubblicazione e che tale adempimento consente di attribuire pubblicità costitutiva e, dunque, conferisce efficacia alle medesime deliberazioni;

Che sia il regolamento che le tariffe dell'imposta di soggiorno risultano regolarmente pubblicate con decorrenza 17 aprile 2023 sul richiamato Portale del Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle finanze;

Che il Regolamento è, dunque, entrato in vigore in data 02 maggio 2023, decorsi 15 gg. dalla sua pubblicazione, mentre l'imposta sarà applicata ai soggiorni che saranno effettuati a decorrere dal 01 luglio 2023;

Che con prot. 7799 del 05 maggio 2023, e successivo prot. 7967 del 09 maggio 2023 si assegna atto di indirizzo allo scrivente al fine di predisporre proposta di Consiglio Comunale avente ad oggetto la modifica del Regolamento per la disciplina dell'imposta di soggiorno nel Comune di Santa Flavia;

Ritenuto, pertanto, di dover proporre la variazione del regolamento comunale per l'applicazione dell'imposta di soggiorno secondo le sopra citate note prot. 7799/2023 e prot. 7967/2023, allegate alla presente deliberazione;

Che con deliberazione del Consiglio Comunale n° 96 del 12/12/2022 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2022-2024;

Con deliberazione del Consiglio Comunale n° 97 del 12/12/2022 è stato approvato il bilancio di previsione 2022-2024 e la nota integrativa;

Che con l'art. 1 comma 775 della legge 29 dicembre 2022, n. 197, il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2023/2025 da parte degli enti locali è stato differito al 30 aprile 2023;

Dato atto che il comune di Santa Flavia non ha ancora approvato il bilancio di previsione finanziario per il triennio 2023/2025;

Dato atto che la presente è trasmessa al Collegio dei Revisori dei Conti per l'espressione del competente parere ai sensi dell'art. 239 c.1 lett. b) del D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il TUEL, l'O.R.EE.LL. ed il vigente regolamento di contabilità;

Vista la legge 29 dicembre 2022, n. 197 (legge di bilancio 2023);

Visto il decreto Sindacale n. 43 del 30/12/2022 con il quale lo scrivente è stato nominato Responsabile dell'Area II – Economico Finanziaria e Informatica sino al 31/12/2023;

### **PROPONE**

Ai sensi e per gli effetti dell'art.3 della L.R. n.10/91, per le motivazioni in fatto e in diritto esplicitate in narrativa costituenti parte integrante e sostanziale del dispositivo

**A)** Di approvare, le seguenti modifiche e integrazioni al vigente regolamento comunale per l'applicazione dell'Imposta di Soggiorno, approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 48 del 12 aprile 2023, sostituendo il testo attualmente vigente degli articoli 7, 9 e 14, proposti in rettifica, con questo nuovo testo:

## **Articolo 7**

### **Adempimenti dei gestori delle strutture ricettive, dei gestori di portali telematici e degli intermediari mobiliari**

1. I gestori delle strutture ricettive ubicate nel Comune di Santa Flavia, sono responsabili degli adempimenti relativi alla riscossione dell'imposta e di quelli del presente regolamento, sono titolari degli adempimenti strumentali alla riscossione (dichiarazioni periodiche e versamenti), sono tenuti ad informare, in appositi spazi, i propri ospiti dell'applicazione, dell'entità e delle esenzioni dell'imposta di soggiorno.

•I medesimi gestori delle strutture ricettive hanno l'obbligo di dichiarare con cadenza trimestrale al Comune di Santa Flavia entro il quindicesimo giorno successivo al trimestre di riferimento, il numero di coloro che hanno pernottato presso la propria struttura nel trimestre precedente, il relativo periodo di permanenza, il numero dei soggetti esenti, in base al precedente art. 5, allegando la documentazione probante, l'imposta dovuta e gli estremi del versamento della medesima.

•La dichiarazione, da produrre anche nel caso di mancate presenze nel periodo o di totalità di ospiti esenti, è effettuata sulla base della modulistica predisposta dal Comune ed è trasmessa al medesimo, anche per via telematica.

•Il gestore della struttura ricettiva effettua il versamento delle somme riscosse al Comune di Santa Flavia, entro il quindicesimo giorno successivo al trimestre di riferimento nel quale sono state riscosse le somme da versare, con le seguenti modalità:

a) mediante bonifico bancario sul conto corrente di tesoreria intestato al Comune di Santa Flavia;

b) mediante versamento diretto presso la tesoreria del Comune di Santa Flavia;

c) mediante versamento su conto corrente postale intestato al Comune di Santa Flavia;

d) mediante il modello F24 di cui all'art. 17 del decreto legislativo 9 luglio 1997, n. 241, con le modalità previste dall'Agenzia delle entrate.

2. I gestori delle strutture ricettive ubicate nel Comune di Santa Flavia, sono responsabili del tributo e, pertanto, possono essere destinatari di avvisi di accertamento esecutivi, disciplinati dall'art. 1, comma 792, della Legge n. 160/2019 con applicazione delle sanzioni di cui ai decreti legislativi nn. 471, 472 e 473 del 18 dicembre 1997 e s.m.i.. Ai predetti atti di accertamento si applicano le disposizioni di cui all'art. 1, commi dal 161 a 169 della Legge n. 296/2006.

3. I gestori delle strutture ricettive ubicate nel Comune di Santa Flavia, devono far compilare all'ospite che si rifiuti di versare l'imposta l'apposito modulo allegato a questo regolamento e trasmetterlo – entro tre giorni lavorativi – all'Ufficio tributi del Comune. A tal fine al presente regolamento sono allegati i relativi moduli: il modulo A è quello da far compilare all'ospite, mentre il modulo B dovrà essere usato nel caso in cui l'ospite si rifiuti di compilare il modulo A, perché in tal caso la segnalazione del rifiuto deve essere effettuata dallo stesso gestore della struttura ricettiva.

4. I gestori delle strutture ricettive ubicate nel Comune di Santa Flavia, devono presentare al Comune di Santa Flavia entro il 30 giugno dell'anno successivo a quello in cui si è verificato il presupposto impositivo, esclusivamente in via telematica e secondo le istruzioni approvate dal Ministero Economia e Finanze, la dichiarazione cumulativa relativa all'anno precedente a norma dell'art. 4, comma 1, ter del D.lgs n. 23/2011 e ss.mm.ii.

5. Nelle more dei chiarimenti relativi alla qualifica di agente contabile dei gestori delle strutture ricettive permane, in capo a questi, l'obbligo di presentazione, se ed in quanto normativamente dovuta, entro il termine ultimo del 20 gennaio successivo a quello di riferimento, del conto giudiziale della gestione redatto sul modello allegato al DPR n. 194/1996 (Modello 21). Il modello, in duplice originale, debitamente compilato e sottoscritto

dal gestore (titolare e/o legale rappresentante) della struttura ricettiva, può essere consegnato oppure trasmesso mediante raccomandata a/r. Solo per chi è dotato di firma digitale, l'invio del Modello 21, sottoscritto con firma digitale, potrà essere effettuato tramite Posta Elettronica Certificata (PEC).

6. I gestori di portali telematici ed i soggetti che svolgono attività di intermediazione immobiliare che incassano il canone o il corrispettivo, ovvero che intervengono nel pagamento dei predetti canoni o corrispettivi, sono responsabili del pagamento dell'imposta di soggiorno, con diritto di rivalsa sui soggetti passivi nonché degli ulteriori adempimenti previsti dalla legge e sono tenuti al rispetto degli adempimenti di cui al presente articolo di regolamento, per quanto di competenza, fermo restando la possibilità della stipula di un apposito atto convenzionale con il quale il Comune potrà stabilire specifiche modalità operative per ottemperare agli obblighi del presente articolo, anche per procedere con le attività di controllo.

## **Articolo 9 Sanzioni**

1. Le violazioni del presente regolamento sorto punite con le sanzioni amministrative irrogate sulla base dei principi generali dettati, in materia di sanzioni tributarie, dalla normativa vigente.

Per l'omesso, ritardato o parziale pagamento dell'imposta, da parte del soggetto passivo, si applica la sanzione amministrativa pari al 30% dell'importo non versato, ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. n. 471/1997 e s.m.i. Al procedimento di irrogazione della sanzione di cui al presente comma si applicano, altresì, le disposizioni cui agli artt. 9 e 17 del D. Lgs. n. 472/1997 e s.m.i.

2. Per l'omesso, ritardato o parziale versamento dell'imposta riscossa dal titolare della struttura ricettiva, secondo le modalità previste dal superiore art. 7, comma 1, si applica la sanzione amministrativa pari al 30% dell'importo non versato ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. n. 471/1997 e s.m.i., oltre ad ogni ulteriore gravame previsto dalla normativa vigente. Al procedimento di irrogazione della sanzione di cui al presente comma si applicano, altresì, le disposizioni cui agli artt. 9 e 17 del D. Lgs. n.472/1997 e s.m.i.

Per l'omessa, incompleta o infedele dichiarazione, di cui all'art.7, comma 4 da parte del gestore della struttura ricettiva, si applica la sanzione amministrativa pecuniaria da 25 a 500 euro, ai sensi dell'art. 7 bis del D. Lgs.18 agosto 2000, n. 267. Al procedimento di irrogazione della sanzione di cui al presente comma si applicano le disposizioni della legge 24 novembre 1981, n. 689.

3. Per la violazione all'obbligo di informazione di cui all'art.7, co.1 del presente regolamento, da parte del gestore della struttura ricettiva, si applica la sanzione amministrativa pecuniaria da 25 a 500 euro, ai sensi dell'art. 7 bis del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

4. Sia per il rifiuto di compilare il modulo A allegato al regolamento, da parte del soggetto passivo sia per il rifiuto dello stesso soggetto di versare l'imposta, si applica la sanzione amministrativa pecuniaria da € 51,65 ad € 500,00. Al procedimento di irrogazione della sanzione di cui al presente comma si applicano le disposizioni della legge 24 novembre 1981, n. 689.

## **Articolo 14 Disposizioni transitorie e finali**

1. Le disposizioni del presente regolamento si applicano a decorrere dal 01 luglio 2023. Esclusivamente per l'anno 2023 sono esenti dal pagamento dell'imposta di soggiorno i turisti

che, in qualsivoglia forma, hanno effettuato la prenotazione in data anteriore all'entrata in vigore del presente Regolamento. L'esenzione è subordinata alla presentazione all'ufficio tributi del Comune, da parte del gestore della struttura di modulo di esenzione dallo stesso sottoscritto corredato dagli estremi e dalla documentazione attestanti la data di riferimento della prenotazione.

2. Al regolamento sono allegati i modelli da utilizzare in caso di omesso pagamento dell'imposta da parte dell'ospite (Moduli A e B di cui all'articolo 7, comma 3).

3. Per quanto non previsto nel presente regolamento si applicano, in quanto compatibili, le disposizioni di legge e regolamentari vigenti, nonché le norme dell'ordinamento tributario e, in particolare, i Decreti legislativi n. 471, 472, 473 del 18/12/1997 e l'art. 1 commi dal 158 al 170 della legge 27/12/2006 n. 296.

**B)** di dare atto che la presente deliberazione sarà trasmessa al Ministero dell'Economia e delle Finanze nei termini di legge, al fine della sua pubblicazione sul sito informatico dello stesso Ministero;

**C)** di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile stante l'urgenza di provvedere in merito ai sensi e per gli effetti dell'art.134, comma 4<sup>^</sup>, del Decreto Legislativo n.267 del 18/08/2000.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

f.to DOTT. Angelo Benfante

**Pareri resi ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267, recepito con l'art. 12 della L.R. 30/2000**

sulla proposta di deliberazione della Giunta Municipale ad oggetto:

Variazione del regolamento per l'applicazione dell'imposta di soggiorno

***PARERE DI REGOLARITA' TECNICA***

Si esprime parere Favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

Santa Flavia, li 09-05-2023

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

f.to DOTT. Angelo Benfante

***PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE***

Si esprime parere Favorevole in ordine alla regolarità contabile.

Santa Flavia, li 09-05-2023

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO

f.to DOTT. Angelo Benfante

Letto, approvato e sottoscritto:

<b>IL PRESIDENTE</b>	
f.to GAETANO DANIELE MARINO	
<b>IL CONSIGLIERE ANZIANO</b>	<b>IL SEGRETARIO GENERALE</b>
f.to MADDALENA VENTURI	f.to Sebastiano Emanuele Furitano

### **CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Il sottoscritto SEGRETARIO GENERALE

CERTIFICA

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il **18-05-2023** ai sensi dell'art. 12,

[ X ] comma 2 (immediatamente esecutiva)

Santa Flavia, li 18-05-2023

IL SEGRETARIO GENERALE

F.TO Sebastiano Emanuele Furitano

Affissa all'albo pretorio il - N. registro

L'ADDETTO ALL'ALBO PRETORIO

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Su conforme attestazione dell'incaricato della tenuta dell'Albo Pretorio, si certifica l'avvenuta pubblicazione come sopra indicata e che entro il termine di giorni 15 dalla data di pubblicazione non è stato prodotto a quest'ufficio opposizione o reclamo.

Santa Flavia, li

IL SEGRETARIO GENERALE

F.TO Sebastiano Emanuele Furitano



**COMUNE DI SANTA FLAVIA**

**Città Metropolitana di Palermo**

Al Responsabile del Settore II Finanziario

Dott. Angelo Benfante

SEDE

E p.c. Al Presidente del Consiglio

Daniele Marino

SEDE

Al Segretario Generale

Dott. Sebastiano Emanuele Furitano

SEDE

OGGETTO: Atto di indirizzo.

A seguito della riunione tenuta con gli esercenti delle strutture turistico-ricettive in data 04 maggio 2023, si ritengono meritevoli di accoglimento le istanze da loro proposte in ordine a) all'esenzione per i soggetti passivi che hanno effettuato la prenotazione prima della data di entrata in vigore del Regolamento (02 maggio 2023 e b) alla rendicontazione e versamento dell'imposta con cadenza bimestrale.

Inoltre, a seguito di ulteriore approfondimento, si ritiene necessario modificare il comma 4 dell'art. 9 ai fini di una migliore intellegibilità.

Si chiede, pertanto, a Codesto Spett.le Responsabile di predisporre proposta di Consiglio Comunale avente ad oggetto la modifica del Regolamento Per La Disciplina Dell'imposta Di Soggiorno Nel Comune Di Santa Flavia nelle parti che seguono:

All'Art 7 primo comma sostituire i capoversi 2° e 4° con si seguenti

*“•I medesimi gestori delle strutture ricettive hanno l'obbligo di dichiarare con cadenza bimestrale al Comune di Santa Flavia entro il quindicesimo giorno successivo al bimestre di riferimento, il numero di coloro che hanno pernottato presso la propria struttura nel bimestre precedente, il relativo periodo di permanenza, il numero dei soggetti esenti, in base al precedente art. 5, allegando la documentazione probante, l'imposta dovuta e gli estremi del versamento della medesima. “*

*“•Il gestore della struttura ricettiva effettua il versamento delle somme riscosse al Comune di Santa Flavia, entro il quindicesimo giorno successivo al bimestre di riferimento nel quale sono state riscosse le somme da versare, con le seguenti modalità: a) mediante bonifico bancario sul conto corrente di tesoreria intestato al Comune di Santa Flavia; b) mediante versamento diretto presso la tesoreria del Comune di Santa Flavia; c) mediante versamento su conto corrente postale intestato al Comune di Santa Flavia; d) mediante il modello F24 di cui all'art. 17 del decreto legislativo 9 luglio 1997, n. 241, con le modalità previste dall'Agenzia delle entrate. “*

All'Art. 9 sostituire il quarto comma con il seguente:

*“ 4. Sia per il rifiuto di compilare il modulo A allegato al regolamento, da parte del soggetto passivo sia per il rifiuto dello stesso soggetto di versare l'imposta, si applica la sanzione amministrativa pecuniaria da € 51,65 ad € 500,00. Al procedimento di irrogazione della sanzione di cui al presente comma si applicano le disposizioni della legge 24 novembre 1981, n. 689.”*

All'Art. 14 sostituire il primo comma con il seguente:

*“Le disposizioni del presente regolamento si applicano a decorrere dal 01 luglio 2023. Esclusivamente per l'anno 2023 sono esenti dal pagamento dell'imposta di soggiorno i turisti che, in qualsivoglia forma, hanno effettuato la prenotazione in data anteriore all'entrata in vigore del presente Regolamento. L'esenzione è subordinata alla presentazione all'ufficio tributi del Comune, da parte del gestore della struttura di modulo di esenzione dallo stesso sottoscritto corredato dagli estremi e dalla documentazione attestanti la data di riferimento della prenotazione.”.*

Si rimane in attesa di riscontro.

Il Sindaco

F.to Giuseppe D'Agostino

L'Assessore al Bilancio

F.to Dott. Giuseppe Pagano

L'Assessore al Turismo

F.to Giuseppe Miceli

# COMUNE DI SANTA FLAVIA

## Città Metropolitana di Palermo

Via Consolare, 136 - c.a.p. 90017  
Tel.: 091/906927 – Fax: 091/906901  
C.F. 00121130827

Prot. n. del 09 maggio 2023

Al Responsabile Area II  
Dott. Angelo Benfante

p.c. Al Presidente del Consiglio  
Daniele Marino

p.c. Al Segretario Generale  
Dott. Sebastiano Emanuele Furitano  
SEDE

### Oggetto: Variazione atto di indirizzo.

Facciamo seguito al precedente atto di indirizzo prot. n. 7799 del 05 maggio 2023 per segnalare la modifica della proposta da presentare al Consiglio Comunale, tenuto conto che gli adempimenti della dichiarazione delle presenze se fatti trimestralmente coincidono con gli adempimenti dovuti per l'Agenzia delle Entrate. Si chiede, pertanto, a codesto spett.le Responsabile di predisporre proposta di Consiglio Comunale avente ad oggetto la modifica del regolamento per la disciplina dell'Imposta di Soggiorno nel comune di Santa Flavia nelle parti che seguono:

All'Art 7 primo comma sostituire i capoversi 2° e 4° con i seguenti

“•I medesimi gestori delle strutture ricettive hanno l'obbligo di dichiarare con cadenza trimestrale al Comune di Santa Flavia entro il quindicesimo giorno successivo al trimestre di riferimento, il numero di coloro che hanno pernottato presso la propria struttura nel trimestre precedente, il relativo periodo di permanenza, il numero dei soggetti esenti, in base al precedente art. 5, allegando la documentazione probante, l'imposta dovuta e gli estremi del versamento della medesima. “

“•Il gestore della struttura ricettiva effettua il versamento delle somme riscosse al Comune di Santa Flavia, entro il quindicesimo giorno successivo al trimestre di riferimento nel quale sono state riscosse le somme da versare, con le seguenti modalità: a) mediante bonifico bancario sul conto corrente di tesoreria intestato al Comune di Santa Flavia; b) mediante versamento diretto presso la tesoreria del Comune di Santa Flavia; c) mediante versamento su conto corrente postale intestato al Comune di Santa Flavia; d) mediante il modello F24 di cui all'art. 17 del decreto legislativo 9 luglio 1997, n. 241, con le modalità previste dall'Agenzia delle entrate. “

Si rimane in attesa di riscontro

Il Sindaco  
F.to Giuseppe D'Agostino

L'Assessore al Bilancio  
F.to Dott. Giuseppe Pagano

L'Assessore al Turismo  
F.to Giuseppe Miceli



**COMUNE DI SANTA FLAVIA**  
**CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO**  
**Collegio dei Revisori**  
**Verbale N. 11 del 10/05/2023**

Il giorno Dieci del mese di Maggio alle ore 19:00 si è riunito in teleconferenza, a seguito di convocazione del Presidente, il Collegio dei Revisori dei Conti nominato con deliberazione del Consiglio Comunale nr. 54 del 03/05/2021 per esprimere parere sulla Proposta di deliberazione del Consiglio Comunale nr. 64 del 09/05/2023 avente ad oggetto: **“Variazione del regolamento per l’applicazione dell’imposta di soggiorno”**.

Sono presenti:

Dott.ssa Crocetta Maida	Presidente
Dott.ssa Maria Laura Trifirò	Componente
Dott. Stefano Perrone	Componente

DATO ATTO

- Che la proposta in questione è stata ricevuta, tramite PEC, in data 09/05/2023 munita di parere tecnico e contabile;

ESAMINATA

La documentazione composta dalla proposta in questione che riporta modifiche ed integrazioni agli art. 7,9 e 14 del regolamento sull’imposta di soggiorno, già approvato dal Consiglio Comunale con propria deliberazione n. 48 del 13/04/2023

## CONSIDERATO

Che le modifiche, da apportare, richieste al responsabile del servizio, Dott. Benfante, con atto di indirizzo prot. 7799 del 05 maggio 2023 non contrastano con le norme in materia;

## VISTO

Il parere Favorevole in ordine alla regolarità tecnica e contabile della proposta a firma del responsabile del responsabile dell'area contabile, Dott Benfante Angelo,

## ESPRIME

PARERE FAVOREVOLE alla proposta in oggetto

### L'ORGANO DI REVISIONE

Dott.ssa Crocetta	Maida	Presidente
Dott.ssa Maria Laura	Trifirò	Componente
Dott. Stefano	Perrone	Componente



# COMUNE DI SANTA FLAVIA

Città Metropolitana di Palermo

*I^ COMMISSIONE CONSILIARE COMUNALE*

---

PROT. n. 8818 del 18.05.2023

OGGETTO: Parere sulla proposta di deliberazioni n. 64 del 09.05.2023 del Responsabile dell'Area II^ .

Al Presidente del  
Consiglio Comunale

SEDE

Si comunica che la I^ Commissione Consiliare comunale permanente si è riunita il giorno 18 maggio 2023 ed ha esaminato la proposta di deliberazione del Responsabile dell'Area II^ avente per oggetto: "Variazione del Regolamento per l'applicazione dell'imposta di soggiorno".

I Consiglieri componenti della Commissione Sanfilippo, Troia, Di Cristina e La Barbera hanno espresso parere **favorevole** sulla medesima mentre il Consigliere Emmiti è uscita dall'aula, prima della votazione.

Si allega il verbale n. 10 del 18.05.2023



Il Segretario  
Avv. Patrizia M. Vigni

**COMUNE DI SANTA FLAVIA**

**I^ COMMISSIONE CONSILIARE**

**“Servizi Sociali, Igiene, Affari Generali, Formazione Professionale,  
Personale, Informatizzazione, Politiche Giovanili, Viabilità,  
Traffico, Toponomastica”.**

**VERBALE N.10 N. A. /2023**

**CONVOCAZIONE : PROT. 8517 DEL 16/05/2023  
RIUNIONE COMMISSIONE GIORNO 18/05/2023**

**ORE 12,30**

<b>CARICHE RICOPERTE</b>	<b>COMPONENTI COMMISSIONE</b>	<b>PRESENZE</b>
<b>PRESIDENTE:</b>	<b>DI CRISTINA TOMMASO</b>	<b>PRESENTE</b>
<b>V. PRESIDENTE</b>	<b>LA BARBERA CINZIA</b>	<b>PRESENTE</b>
<b>COMPONENTI:</b>	<b>EMMITI ROSALIA MARIA</b>	<b>PRESENTE</b>
	<b>SANFILIPPO PIETRO</b>	<b>PRESENTE</b>
	<b>TROIA GIUSEPPE</b>	<b>PRESENTE</b>
<b>SEGRETARIO</b>	<b>LI VIGNI PATRIZIA</b>	<b>PRESENTE</b>

**ORDINE DEL GIORNO :**

- **“Variazione del Regolamento per l’applicazione dell’imposta di soggiorno”.**
- **“Regolamento sullo sviluppo sostenibile ai fini della convivenza tra le funzioni residenziali e le attività di esercizio pubblico e svago nelle aree private, pubbliche e demaniali, nonché’ per la tutela della quiete pubblica - modificato.”**

**INIZIO SEDUTA DEL GIORNO 18.05.2023 ORE 12.30**

L'anno 2023 nel giorno 18 del mese di maggio alle ore 12:30 presso la Sala dei Consiglieri Comunali, si riunisce la I^ Commissione Consiliare Comunale convocata dal Presidente in data 16.05.2023 prot. n. 8517., Sono presenti il Presidente Sig. Di Cristina Tommaso, i componenti Sanfilippo Pietro, Emmitti Rosalia Maria, La Barbera Cinzia, Troia Giuseppe. Assiste con le funzioni di segretario l'Avv. Patrizia Li Vigni. Il Presidente constatato il numero legale dà lettura del primo punto posto all'ordine del giorno e cioè “Variazione del Regolamento per l’applicazione dell’imposta di soggiorno”.

Il Consigliere Emmitti esce dall'aula sono le ore 13,00. Si procede alla votazione del parere sulla proposta. I componenti Sanfilippo Pietro, Troia Giuseppe, Di Cristina Tommaso e La Barbera Cinzia esprimono parere favorevole sulla medesima.

La Consigliere Emmitti rientra sono le ore 13,10. Il Presidente dà lettura del II° punto posto all'ordine del giorno “Regolamento sullo sviluppo sostenibile ai fini della convivenza tra le funzioni residenziali e le attività di esercizio pubblico e svago nelle aree private, pubbliche e demaniali, nonché’ per la tutela della quiete pubblica - modificato.”

La Commissione all'unanimità esprime parere favorevole sulla proposta *de qua*.

Sono le ore 13,25.

Letto, confermato e sottoscritto

SEGRETARIO DELLA  
I^ COMMISSIONE CONSILIARE

F.o Avv. Patrizia Li Vigni

II PRESIDENTE  
F.to Tommaso Di Cristina

I COMPONENTI  
F.to Pietro Sanfilippo

F.to La Barbera Cinzia

F.to Rosalia Maria Emmitti

F.to Giuseppe Troia